

**Usnesení
61. schůze rady městského obvodu
konané dne 06.06.2013**

**čís. 3430/RMOb-Sle/1014/61
-
3456/RMOb-Sle/1014/61**

Ing. Antonín Maštaliř
Starosta městského obvodu

Ing. Petr Janíček
Místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 06.06.2013

Číslo usnesení	Materiál	Název
3430/RMOB-Sle/1014/61	INV/ RMOB/2.0035/13	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce - „Putování labyrintem přírody a jeho poznávání“
3431/RMOB-Sle/1014/61	TSKZaH/ RMOB/5.0032/13	Dohoda o neprovádění stavebních zásahů - ul. Těšínská
3432/RMOB-Sle/1014/61	ŠaK/ RMOB/10.0031/13	Žádost o provedení veřejnosprávní kontroly ž Mateřské škole Ostrava-Slezská Ostrava, Jaklovecká 14/1201, příspěvkové organizaci
3433/RMOB-Sle/1014/61	TSB/ RMOB/1.0022/13	Zadávací řízení - Výměna oplocení hřbitova v Muglinově na pozemku parc.č. 162/2, k.ú. Muglinov - 1.etapa
3434/RMOB-Sle/1014/61	TSB/ RMOB/1.0023/13	Výběr zhotovitele - Oprava střechy bytového domu Kubínova 394/58, k.ú. Heřmanice
3435/RMOB-Sle/1014/61	TSB/ RMOB/1.0024/13	Smlouva o sdružených službách dodávky elektrické energie na rok 2013 - Dodatek č.1
3436/RMOB-Sle/1014/61	VV/ RMOB/8.0032/13	Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 28.3.2013 do 24.5.2013
3437/RMOB-Sle/1014/61	VV/ RMOB/8.0034/13	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava
3438/RMOB-Sle/1014/61	VV/ RMOB/8.0035/13	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3439/RMOB-Sle/1014/61	MS/ RMOB/4.0138/13	Budoucí věcné břemeno v k.ú. Slezská Ostrava - DIAMO, státní podnik + smlouva o právu provést stavbu - UNIGEO a.s.
3440/RMOB-Sle/1014/61	MS/ RMOB/4.0247/13	Prodej objektu k bydlení Švédská 109/45 v k.ú. Muglinov
3441/RMOB-Sle/1014/61	MS/ RMOB/4.0248/13	Budoucí věcné břemeno v k.ú. Muglinov - DIAMO, státní podnik, GEOSAN GROUP a.s., Energie - stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s. + smlouva o právu provést stavbu - UNIGEO a.s.
3442/RMOB-Sle/1014/61	MS/ RMOB/4.0249/13	Stanovisko k záměru prodeje pozemků p.č. 1929/1 a p.č. 1933, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3443/RMOB-Sle/1014/61	MS/ RMOB/4.0250/13	Zrušení bodů usnesení - p.Stoch,p.Bc.Kolková,p.Sýkora,p.Dvořák, p.Kvasničková,p.Iřtoková, p.Motlochová
3444/RMOB-Sle/1014/61	MS/ RMOB/4.0251/13	Stanovisko k záměru města prodat pozemek p.č. 1869, k.ú. Hrušov, obec Ostrava

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3445/RMOB-Sle/1014/61	MS/	Souhlas se vstupem a geometrické zaměření - k.ú. RMOB/4.0252/13Slezská Ostrava - Green Gas DPB, a.s.
3446/RMOB-Sle/1014/61	MS/	Budoucí věcné břemeno v k.ú. Slezská Ostrava - RMOB/4.0253/13DIAMO, státní podnik + smlouva o právu provést stavbu - DRILLING TRADE, s.r.o.
3447/RMOB-Sle/1014/61	MS/	Souhlas se vstupem a geometrickým zaměřením - RMOB/4.0254/13k.ú. Hrušov - Green Gas DPB, a.s.
3448/RMOB-Sle/1014/61	MS/	Stanovisko k záměru města prodat nově oddělený RMOB/4.0255/13pozemek p.č.st.1902, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
3449/RMOB-Sle/1014/61	MS/	Zrušení bodu č.1f) usnesení č.3269/RMOB-RMOB/4.0256/13Sle/1014/57 ze dne 18.4.2013+ uzavření nové nájemní smlouvy - p.Kunčar
3450/RMOB-Sle/1014/61	MS/	Prodej pozemku p.p.č. 342/4 a výkup pozemku RMOB/4.0257/13p.p.č. 342/24, vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Ing. arch. Honek
3451/RMOB-Sle/1014/61	MS/	Doporučení výše kupní ceny pozemku p.č. 3509 v RMOB/4.0258/13k.ú. Slezská Ostrava obec Ostrava - Jaroslav Huráb
3452/RMOB-Sle/1014/61	MS/	Doporučení výše kupní ceny pozemků p.č. 3510/1, RMOB/4.0259/13p.č. 3511, p.č. 3512, p.č. 3513, p.č. 3514, p.č. 3515, p.č. 3516 a p.č. 3517, vše v k.ú. Slezská Ostrava obec Ostrava - Stanislav Huráb
3453/RMOB-Sle/1014/61	MS/	Potvrzení záměrů prodeje domů a pozemků v MOB RMOB/4.0260/13Slezská Ostrava
3454/RMOB-Sle/1014/61	MS/	Projednáni záměru prodeje domu Vančurova RMOB/4.0261/13353/32, k.ú. Muglinov
3455/RMOB-Sle/1014/61	MS/	Stanovisko k záměru prodeje objektu č.p. 752 na RMOB/4.0269/13p.č.st. 546/3, p.č.st. 546/3 a p.p.č. 814, vše v k.ú. Heřmanice,obec Ostrava
3456/RMOB-Sle/1014/61	MS/	Stanovisko k záměru prodeje pozemku p.č. 1119 v RMOB/4.0270/13k.ú. Slezská Ostrava,obec Ostrava

(zn. předkl.)

170

INV/RMOB/2.0035/13

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce - „Putování labyrintem přírody a jeho poznávání“

Usnesení číslo: 3430/RMOB-Sle/1014/61

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zahájení zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Putování labyrintem přírody a jeho poznávání“ v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) rozhodla

o zaslání písemné výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce třem zájemcům:

- KECHOSTAV.cz s.r.o., Šalounova 778/18, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 242 40 222
- PALSTAV stavitelství s.r.o., Ostrava – Dubina, J. Matuška 20/8, PSČ 700 30, IČ 278 49 384
- WARSTAV, spol. s r.o., Paskov, Rudé Armády 247, PSČ 739 21, IČ 253 90 074

Vyřizuje: Ing. Libuše Žídková,
Vedoucí investičního odboru

T: 10.06.2013

3) schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Putování labyrintem přírody a jeho poznávání“, dle přílohy č.1 předloženého materiálu

(zn. předkl.)

140

TSKZaH/RMOB/5.0032/13

Dohoda o neprovádění stavebních zásahů - ul. Těšínská

Usnesení číslo: 3431/RMOB-Sle/1014/61

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dohodu o neprovádění stavebních zásahů po provedení souvislé úpravy povrchu silnice ul. Těšínská, v úseku křižovatky silnice III/4703 ul. Počáteční x Slívova po okružní křižovatku silnice I/59 ul.Fryštátská, v silničním km 12,217 - 14,003 v celkové délce 1786 m, v k. ú. Slezská Ostrava a k. ú. Radvanice, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
Vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 28.06.2013

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0031/13

Žádost o provedení veřejnosprávní kontroly v Mateřské škole Ostrava-Slezská Ostrava, Jaklovecká 14/1201, příspěvkové organizaci

Usnesení číslo: 3432/RMOB-Sle/1014/61

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

požádat Krajský inspektorát České školské inspekce, se sídlem Fráni Šrámka 2319/37, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ 00638994, o provedení mimořádné veřejnosprávní kontroly v Mateřské škole Ostrava - Slezská Ostrava, Jaklovecká 14/1201, příspěvkové organizaci, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Michalíková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 11.06.2013

2) **ukládá**

vedoucí odboru školství a kultury zabezpečit všechny potřebné úkony k zajištění bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Michalíková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 11.06.2013

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0022/13

Zadávací řízení - Výměna oplocení hřbitova v Muglinově na pozemku parc.č. 162/2, k.ú. Muglinov - 1.etapa

Usnesení číslo: 3433/RMOB-Sle/1014/61

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zahájení zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výměna oplocení hřbitova v Muglinově na pozemku parc.č. 162/2, k.ú. Muglinov - 1.etapa“, v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Josef Hykl,
Vedoucí odboru technické správy budov

T: 30.06.2013

2) **rozhodla**

o zaslání písemné výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce třem zájemcům :

- FIKO-INSTAL s.r.o., se sídlem Lassalova 206/2, Ostrava- Hrušov, PSČ 711 00, IČ:27821731

- HQ STAV plus s.r.o., se sídlem Poděbradova 3057/63, Ostrava- Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ:64618676

- HYDOR s.r.o., se sídlem Fügnerova 778/23, Ostrava- Přívoz, PSČ 702 00, IČ:25818457

3) **schvaluje**

zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výměna oplocení hřbitova v Muglinově na pozemku parc.č. 162/2, k.ú. Muglinov- 1.etapa“, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0023/13

Výběr zhotovitele - Oprava střechy bytového domu Kubínova 394/58, k.ú. Heřmanice

Usnesení číslo: 3434/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pro dílo „Oprava střechy bytového domu Kubínova 394/58, k.ú. Heřmanice“, v souladu s § 12 odst. 3 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a o uzavření smlouvy o dílo se společností VOTEK Slezská s.r.o., se sídlem Ostrava- Koblov, Hřbitovní 401/9, PSČ 711 00, IČ:27840085, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 459.311,- Kč bez DPH, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Josef Hykl,
Vedoucí odboru technické správy budov

T: 30.06.2013

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0024/13

Smlouva o sdružených službách dodávky elektrické energie na rok 2013 - Dodatek č.1

Usnesení číslo: 3435/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření dodatku č.1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektrické energie se společností Dalkia Commodities CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava- Moravská Ostrava, 28.října 3337/7, PSČ 709 74, IČ:25846159, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Josef Hykl,
Vedoucí odboru technické správy budov

T: 30.06.2013

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0032/13

Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 28.3.2013 do 24.5.2013

Usnesení číslo: 3436/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 28.3.2013 do 24.5.2013

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí informativní zprávu o činnosti městského obvodu Slezská Ostrava za období od 28.3.2013 do 24.5.2013 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Petr Tobolík,
Vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 27.06.2013

VV/RMOB/8.0034/13
Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 3437/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

předloženou kontrolu svých usnesení s tím, že:

- a) usnesení uvedená v příloze č.1 a č.2 předloženého materiálu vyřazuje z dalšího sledování,
- b) u usnesení uvedených v příloze č.3 předloženého materiálu stanoví další kontrolu na 20.06.2013

Vyřizuje: Ing. Petr Tobolík,
Vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 11.06.2013

VV/RMOB/8.0035/13
Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 3438/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 188 zaměstnanců v pracovním poměru
- b) 21 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr ke dni 6.6.2013

MS/RMOB/4.0138/13
Budoucí věcné břemeno v k.ú. Slezská Ostrava - DIAMO, státní podnik + smlouva o právu provést stavbu - UNIGEO a.s.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3439/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

b) o zřízení úplatného věcného břemene

na části pozemku p.č. 2022 – ostat.pl. - ostat.kom. o výměře 4 m² z celkové výměry 3567 m² v k.ú. Slezská Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem, vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve prospěch budoucího oprávněného :

DIAMO, státní podnik
se sídlem: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27
IČ: 000 02 739
týká se
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
se sídlem: Sirotečí 1145/7, 703 86 Ostrava - Vítkovice
a s vedlejším účastníkem smlouvy - investorem stavby
Green Gas DPB, a.s.
se sídlem: Paskov, Rudé armády 637, okres Frýdek - Místek, PSČ 739 21
IČ: 004 94 356

za účelem umístění, realizace a provozování bezpečnostního prvku "Odplyňovací vrt VN-OV č. 68", spočívající v umístění odplyňovacího vrtu zakončeného odfukovým komínkem s oplocením (dále jen bezpečnostní prvek), v rámci Aktualizovaného projektu č. 35 "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla"

Obsahem věcného břemene je právo umístění, realizace a provozování stavby – bezpečnostního prvku "Odplyňovacího vrtu VN-OV č. 68" a povinnost trpět umístění bezpečnostního prvku
S právem umístění a provozování výše uvedené stavby je spojeno právo vstupovat, vjíždět, vyjíždět na předmětnou nemovitost v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním předmětné stavby.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 150,-- Kč/m² + DPH v zákonné výši, počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práva ze smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí.

Rozsah věcného břemene bude dán geometrickým plánem, vyhotoveným podle skutečné výměry bezpečnostního prvku.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o právu provést stavbu - umístění a realizace bezpečnostního prvku "Odplyňovacího vrtu VN-OV č. 68", spočívající v umístění odplyňovacího vrtu zakončeného odfukovým komínkem s oplocením (dále jen bezpečnostní prvek) na části pozemku p.č. 2022 v k.ú. Slezská Ostrava, v rámci Aktualizovaného projektu č. 35 "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla", s žadatelem :

UNIGEO a.s.
se sídlem: Místecká 329/258, 720 00 Ostrava - Hrabová
IČ: 451 92 260

Právo provést stavbu bude zřízeno bezúplatně.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0247/13
Prodej objektu k bydlení Švédská 109/45 v k.ú. Muglinov

Usnesení číslo: 3440/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

Návrh na prodej objektu k bydlení č.p. 109, ulice Švédská 45, na pozemku st.p.č. 150 a pozemku st.p.č. 150, zastavěné plochy a nádvoří o výměře 357 m², vše v k.ú. Muglinov, bez zaujetí stanoviska.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0248/13

Budoucí věcné břemeno v k.ú. Muglinov - DIAMO, státní podnik, GEOSAN GROUP a.s., Energie - stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s. + smlouva o právu provést stavbu - UNIGEO a.s.

Usnesení číslo: 3441/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen

b) o zřízení úplatných věcných břemen

na části pozemku p.p.č. 197/1 – ostat.pl. - ostat.kom. o celkové výměře 22114 m² v k.ú. Muglinov, v rozsahu daném geometrickým plánem, vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve prospěch budoucího I. oprávněného :

DIAMO, státní podnik

se sídlem: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27

IČ: 000 02 739

týká se

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA

se sídlem: Sirotcí 1145/7, 703 86 Ostrava - Vítkovice

a

budoucího II. oprávněného:

GEOSAN GROUP a.s.

se sídlem: Kolín III, U Nemocnice 430, PSČ 280 02

IČ: 256 71 464

a

Energie-stavební a báňská a.s.

se sídlem: Kladno, Vašíčkova 3081, PSČ 272 04

IČ: 451 46 802

a s vedlejším účastníkem smlouvy - investorem stavby

Green Gas DPB, a.s.

se sídlem: Paskov, Rudé armády 637, okres Frýdek - Místek, PSČ 739 21

IČ: 004 94 356

A) pro budoucího I. oprávněného

- za účelem umístění, realizace a provozování bezpečnostního prvku "Odplyňovací vrt VN-OV č. 14", spočívající v umístění odplyňovacího vrtu zakončeného odfukovým komínkem s

oplocením (dále jen bezpečnostní prvek), v rámci Aktualizovaného projektu č. 35 "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla"

Obsahem věcného břemene je právo umístění, realizace a provozování stavby – bezpečnostního prvku o výměře 4 m² na pozemku p.p.č. 197/1 v k.ú. Muglinov a povinnost trpět umístění bezpečnostního prvku

S právem umístění a provozování výše uvedené stavby je spojeno právo vstupovat, vjíždět, vyjíždět na předmětnou nemovitost v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním předmětné stavby.

- za účelem zajištění pěšího přístupu k bezpečnostnímu prvku na pozemku p.p.č. 197/1 v k.ú. Muglinov a povinnost trpět chůzi přes předmětný pozemek

Obsahem věcného břemene je právo chůze o výměře 25 m² přes předmětnou nemovitost - pozemek p.p.č. 197/1 v k.ú. Muglinov, za účelem přístupu k bezpečnostnímu prvku, umístěného na části pozemku p.p.č. 197/1 v k.ú. Muglinov

B) pro budoucího II. oprávněného

- za účelem zajištění pěšího přístupu k bezpečnostnímu prvku na pozemku p.p.č. 197/1 v k.ú. Muglinov a povinnost trpět chůzi přes předmětný pozemek

Obsahem věcného břemene je právo chůze o výměře 25 m² přes předmětnou nemovitost - pozemek p.p.č. 197/1 v k.ú. Muglinov, za účelem přístupu k bezpečnostnímu prvku, umístěného na části pozemku p.p.č. 197/1 v k.ú. Muglinov

Věcná břemena budou zřízena za jednorázovou úhradu ve výši 150,-- Kč/m² + DPH v zákonné výši, pro budoucího I. oprávněného na dobu neurčitou, pro budoucího II. oprávněného na dobu určitou do 31.12.2019, počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcných břemen do katastru nemovitostí.

Rozsah věcných břemen bude dán geometrickým plánem, vyhotoveným podle skutečné výměry věcných břemen označených písmeny A) a B).

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2013

2) rozhodla

o uzavření smlouvy o právu provést stavbu - umístění a realizace bezpečnostního prvku "Odplyňovacího vrtu VN-OV č. 14", spočívající v umístění odplyňovacího vrtu zakončeného odfukovým komínkem s oplocením (dále jen bezpečnostní prvek) na části pozemku p.p.č. 197/1 v k.ú. Muglinov, v rámci Aktualizovaného projektu č. 35 "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla", s žadatelem :

UNIGEO a.s.

se sídlem: Místecká 329/258, 720 00 Ostrava - Hrabová

IČ: 451 92 260

Právo provést stavbu bude zřízeno bezúplatně.

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0249/13

Stanovisko k záměru prodeje pozemků p.č. 1929/1 a p.č. 1933, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3442/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat záporné
stanovisko k záměru města prodat

pozemek p.č. 1929/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 396 m²

pozemek p.č. 1933 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 209 m²

vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0250/13

**Zrušení bodů usnesení - p.Stoch,p.Bc.Kolková,p.Sýkora,p.Dvořák,
p.Kvasničková,p.Ištoková, p.Motlochová**

Usnesení číslo: 3443/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

a) bod 1c) usnesení č.3041/RMOB-Sle/1014/52 ze dne 7.2.2013, přijatého na 52. schůzi Rady městského obvodu Slezská Ostrava dne 7.2.2013, kterým:

1. rozhodla

o nájmu bytů, na dobu neurčitou, od 1.3.2013, a to k:

c) bytu č.X, o velikosti 1+2 (128,13 m²), s koupelnou a WC, s etážovým plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, panu XXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 6.406,-Kč měsíčně

b) bod 2 usnesení č.3077/RMOB-Sle/1014/53 ze dne 21.2.2013, přijatého na 53. schůzi Rady městského obvodu Slezská Ostrava dne 21.2.2013, kterým:

1. rozhodla

o nájmu bytů, na dobu neurčitou, od 1.3.2013, a to k:

a) bytu č.XX, o velikosti 1+2 (80,75 m²), s koupelnou a WC, s etážovým plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, paní XXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.038,-Kč měsíčně, dle důvodvé zprávy předloženého materiálu

b) bytu č.X, o velikosti 1+3 (121,18 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 6.059,-Kč měsíčně, dle důvodvé zprávy předloženého materiálu

c) bod 1b) usnesení č.3092/RMOB-Sle/1014/53 ze dne 21.2.2013, přijatého na 53. schůzi Rady městského obvodu Slezská Ostrava dne 21.2.2013, kterým:

1. rozhodla

o nájmu bytů, na dobu určitou jednoho roku, od 1.3.2013, a to k:

b) bytu č.X, o velikosti 0+1 (38,57 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.007,-Kč měsíčně

d) bod 1b) usnesení č.3093/RMOB-Sle/1014/53 ze dne 21.2.2013, přijatého na 53. schůzi Rady městského obvodu Slezská Ostrava dne 21.2.2013, kterým:

1. rozhodla

o nájmu bytů, od 1.3.2013, a to k:

b) bytu č.XX, o velikosti 1+2 (60,8 m²), s koupelnou a WC, s etážovým plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, paní XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 3.040,-Kč měsíčně, za splnění podmínky úhradyk zajištění nájemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradějinýchzávazků v souvislosti s nájmem ve výši trojásobku měsíčního nájemného a úhrady za plnění, na dobu určitou jednoho roku

e) bod 1d) usnesení č.3269/RMOB-Sle/1014/57 ze dne 18.4.2013, přijatého na 57. schůzi Rady městského obvodu Slezská Ostrava dne 18.4.2013, kterým:

1. rozhodla

o nájmu bytů, od 1.5.2013, a to k:

d) bytu č.X, o velikosti 1+1 (40,13 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.088,-Kč měsíčně, na dobu určitou jednoho roku

f) bod 1h) usnesení č.3269/RMOB-Sle/1014/57 ze dne 18.4.2013, přijatého na 57. schůzi Rady městského obvodu Slezská Ostrava dne 18.4.2013, kterým:

1. rozhodla

o nájmu bytů, od 1.5.2013, a to k:

h) bytu č.X, o velikosti 1+1 (44,34 m²), s koupelnou a WC, s lokálním smíšeným topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.217,-Kč měsíčně, na dobu určitou půl roku

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0251/13

Stanovisko k záměru města prodat pozemek p.č. 1869, k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3444/RMOB-Sle/1014/61

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**

kladné

stanovisko k záměru města prodat

pozemek p.č. 1869 ostatní plocha, dráha o výměře 1596 m² v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
(pozemek není svěřen městskému obvodu)

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 20.06.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0252/13

Souhlas se vstupem a geometrické zaměření - k.ú. Slezská Ostrava - Green Gas DPB, a.s.

Usnesení číslo: 3445/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

se vstupem a s geometrickým zaměřením pěšího přístupu přes pozemky p.č. 2893/1 - ostat.pl. - neplodná půda o celkové výměře 3160 m² a p.č. 2894 - ostat.pl. - ostat.kom. o celkové výměře 1442 m², vše v k.ú. Slezská Ostrava, pro zřízení přístupu ke stávajícímu bezpečnostnímu prvku pod označením Vrtná III (dále jen BP), umístěnému na pozemku p.č. 2923 v k.ú. Slezská Ostrava, dle předložené situace, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, žadatele:

Green Gas DPB, a.s.
se sídlem: Rudé armády 637, 739 21 Paskov
IČ: 004 94 356

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0253/13

Budoucí věcné břemeno v k.ú. Slezská Ostrava - DIAMO, státní podnik + smlouva o právu provést stavbu - DRILLING TRADE, s.r.o.

Usnesení číslo: 3446/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

- a) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- b) o zřízení úplatného věcného břemene

na části pozemku p.č. 56/1 – ostat.pl. - zeleň o předpokládané výměře 5 m² z celkové výměry 2293 m² v k.ú. Slezská Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem, vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve prospěch budoucího oprávněného :

DIAMO, státní podnik
se sídlem: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27
IČ: 000 02 739
týká se
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA

se sídlem: Sirotčí 1145/7, 703 86 Ostrava - Vítkovice
a s vedlejším účastníkem smlouvy - investorem stavby
Green Gas DPB, a.s.
se sídlem: Paskov, Rudé armády 637, okres Frýdek - Místek, PSČ 739 21
IČ: 004 94 356

za účelem umístění, realizace a provozování bezpečnostního prvku "Odplyňovací vrt VM-OV č. 84", spočívající v umístění odplyňovacího vrtu zakončeného odfukovým komínkem s nadstandardním okrasným oplocením (dále jen bezpečnostní prvek), v rámci Aktualizovaného projektu č. 35 "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla"

Obsahem věcného břemene je právo umístění, realizace a provozování stavby – bezpečnostního prvku a povinnost trpět umístění bezpečnostního prvku

S právem umístění a provozování výše uvedené stavby je spojeno právo vstupovat, vjíždět, vyjíždět na předmětnou nemovitost v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním předmětné stavby.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 150,-- Kč/m² + DPH v zákonné výši, počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práva ze smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí.

Rozsah věcného břemene bude dán geometrickým plánem, vyhotoveným podle skutečné výměry věcného břemene.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o právu provést stavbu - umístění a realizace bezpečnostního prvku "Odplyňovacího vrtu VN-OV č. 84", spočívající v umístění odplyňovacího vrtu zakončeného odfukovým komínkem s nadstandardním okrasným oplocením (dále jen bezpečnostní prvek) na části pozemku p.č. 56/1 v k.ú. Slezská Ostrava, v rámci Aktualizovaného projektu č. 35 "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla", s žadatelem :

DRILLING TRADE, s.r.o.

se sídlem: Ostrava - Kunčičky, Škrobálkova 158/21, PSČ 718 00

IČ: 258 99 015

Právo provést stavbu bude zřízeno bezúplatně.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0254/13

Souhlas se vstupem a geometrickým zaměřením - k.ú. Hrušov - Green Gas DPB, a.s.

Usnesení číslo: 3447/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

se vstupem a s geometrickým zaměřením oplocení a pěšího přístupu na níže uvedených pozemcích, pro zřízení věcných břemen umístění a provozování oplocení a přístupu k níže uvedeným stávajícím bezpečnostním prvkům (dále jen BP), dle předložených situací, které jsou přílohou č. 1 tohoto materiálu :

Jáma I těžní

oplocení na pozemku p.č. 1285/1- předpokládaná výměra 72 m², přístup p.č. 1285/1-
předpokládaná výměra 19 m², k.ú. Hrušov

Kutací jáma 10

oplocení na pozemku p.č. 1916/13 - předpokládaná výměra 10 m², přístup 0, k.ú. Hrušov

Kutací jáma 3 a HD 4

oplocení na pozemku p.č. 1224/4 - předpokládaná výměra 9 m², přístup 0, k.ú. Hrušov

Kutací 7

oplocení na pozemku p.č. 1919 - předpokládaná výměra 12 m², přístup 0, k.ú. Hrušov

Hd 1

oplocení na pozemku p.č. 1224/4 - předpokládaná výměra 12 m², přístup p.č. 1224/4 -

předpokládaná výměra 25 m², k.ú. Hrušov

Hd 6

oplocení na pozemku p.č. 1216/23 - předpokládaná výměra 11 m², přístup p.č.: 1216/23, 1214 a
1212/1 - předpokládaná celková výměra 20 m², vše v k.ú. Hrušov

Hd 7

oplocení na pozemku p.č. 1224/1 - předpokládaná výměra 9 m², přístup p.č. 1224/1 -

předpokládaná výměra 10 m², k.ú. Hrušov

HD 16

oplocení na pozemku p.č. 1262/1 - předpokládaná výměra 9 m², přístup 0, k.ú. Hrušov

žadatele:

Green Gas DPB, a.s.

se sídlem: Rudé armády 637, 739 21 Paskov

IČ: 004 94 356

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0255/13

Stanovisko k záměru města prodat nově oddělený pozemek p.č.st.1902, k.ú.

Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3448/RMOB-Sle/1014/61

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**
kladné

stanovisko k záměru města prodat

pozemek p.č.st. 1902 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m², nově oddělený z pozemku
p.p.č. 337/136 ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 7759 m²

v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

(pozemek není svěřen městskému obvodu)

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 20.06.2013

Vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0256/13

Zrušení bodu č.1f) usnesení č.3269/RMOB-Sle/1014/57 ze dne 18.4.2013+ uzavření nové nájemní smlouvy - p.Kunčar

Usnesení číslo: 3449/RMOB-Sle/1014/61

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

bod 1f) usnesení č.3269/RMOB-Sle/1014/57 ze dne 18.4.2013, přijatého na 57. schůzi Rady městského obvodu Slezská Ostrava dne 18.4.2013, kterým:

1. rozhodla

o nájmu bytů, od 1.5.2013, a to k:

f) bytu č.X, o velikosti 1+2 (69,50 m²), s koupelnou a WC, s lokálním topením na pevná paliva, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.475,- Kč měsíčně, na dobu určitou jednoho roku

2) **rozhodla**

o nájmu bytu, na dobu určitou jednoho roku, od 1.7.2013, a to k:

bytu č.X, o velikosti 1+2 (69,50 m²), s koupelnou a WC, s etážovým plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.170,- Kč měsíčně

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0257/13

Prodej pozemku p.p.č. 342/4 a výkup pozemku p.p.č. 342/24, vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Ing. arch. Honek

Usnesení číslo: 3450/RMOB-Sle/1014/61

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava rozhodnout neprodat

pozemek p.p.č. 342/4 orná půda o výměře 2528 m² v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, žadateli:

XXXX XXXXX XXXXX XXXXX nar. v roce XXXX
bytem XXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXX

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2013

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout nevykoupit

pozemek p.p.č. 342/24 orná půda o výměře 7609 m² v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXX XXXXX nar. v roce XXXX

bytem XXXXXXXXXXX XXXX

XXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX

za smluvní cenu 2.663.150,- Kč (350,-Kč/m²), splatnou do třiceti dnů po oboustranném podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0258/13

Doporučení výše kupní ceny pozemku p.č. 3509 v k.ú. Slezská Ostrava obec Ostrava - Jaroslav Huráb

Usnesení číslo: 3451/RMOB-Sle/1014/61

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava
nesouhlasit

se snížením kupní ceny pozemku p.č. 3509 ostatní plocha, zeleň o výměře 2704 m² v k.ú. Slezská Ostrava,

obec Ostrava, v daném místě a čase obvyklé stanovené znaleckým posudkem ve výši 390,- Kč za 1m²

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0259/13

Doporučení výše kupní ceny pozemků p.č. 3510/1, p.č. 3511, p.č. 3512, p.č. 3513, p.č. 3514, p.č. 3515, p.č. 3516 a p.č. 3517, vše v k.ú. Slezská Ostrava obec Ostrava - Stanislav Huráb

Usnesení číslo: 3452/RMOB-Sle/1014/61

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava
nesouhlasit

se snížením kupní ceny pozemků

p.č.3510/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 1248 m²

p.č.3511 zahrada o výměře 2510 m²

p.č.3512 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 528 m²

p.č.3513 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 557 m²

p.č.3514 zahrada o výměře 171 m²

p.č.3515 zahrada o výměře 361 m²

p.č.3516 ostatní plocha, zeleň o výměře 1350 m²

p.č.3517 zahrada o výměře 853 m²

vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v daném místě a čase obvyklé stanovené znaleckým
posudkem ve výši 390,- Kč za 1m²

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0260/13

Potvrzení záměrů prodeje domů a pozemků v MOb Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3453/RMOB-Sle/1014/61

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

1.potvrdit

bod 5) usnesení č.12/21 ze dne 23. 6. 1998, kterým rozhodlo o záměru prodeje

a) bytové jednotky č. 324/1

b) bytové jednotky č. 324/3

c) bytové jednotky č. 324/4

d) bytové jednotky č. 324/5

e) bytové jednotky č. 324/6

g) bytové jednotky č. 324/8

vymezených v prohlášení vlastníka dle §5 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, v domě na
ulici Muglinovská 324/68

h) odpovídajících podílů na společných částech domu č.p. 324 a odpovídajících podílů k pozemku
st.parc.č. 351, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 220 m², vše v k.ú. Muglinov

bod 7) usnesení č. 766/24 ze dne 24. 6. 2010, kterým rozhodlo o záměru prodeje objektu k bydlení č.p.225, ulice Holvekova 225/42, na pozemku p.č. 900 a pozemku p.č. 900, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 506 m², vše v k.ú.Kunčičky

bod 1.13) usnesení č. 371/12 ze dne 26. 6. 2008, kterým rozhodlo o záměru prodeje objektu k bydlení č.p. 21, ulice Frýdecká 422, na pozemku .p.č. 630/1 a pozemku .p.č. 630/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 396 m², vše v k.ú.Kunčice nad Ostravicí

2. požádat

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle varianty A tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0261/13

Projednání záměru prodeje domu Vančurova 353/32, k.ú. Muglinov

Usnesení číslo: 3454/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

1. rozhodnout

o záměru prodeje objektu k bydlení č.p.353, na ulici Vančurova 32, na pozemku st.p.č.377a pozemku st.p.č.377, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 110 m², vše v k.ú. Muglinov

2. požádat

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0269/13

Stanovisko k záměru prodeje objektu č.p. 752 na p.č.st. 546/3, p.č.st. 546/3 a p.p.č. 814, vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3455/RMOB-Sle/1014/61
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat kladné

stanovisko k záměru města prodat

- objekt č.p. 752 na pozemku p.č. st. 546/3
- pozemek p.č. st. 546/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1358 m²
- pozemek p.p.č. 814 ostatní plocha o výměře 44 m²

vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0270/13

Stanovisko k záměru prodeje pozemku p.č. 1119 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3456/RMOB-Sle/1014/61

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat kladné
stanovisko k záměru města prodat

pozemek p.č. 1119 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 287 m²
v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2013